

## ОТЧЕТ

**Управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Клубная, д. 19  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2023 год**

Характеристика МКД					
Кол-во этажей			2		
Кол-во подъездов			2		
Кол-во квартир			8		
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			362,20		
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			362,20		
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00		
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>		Тариф, руб./кв.м 01.01.2023	Тариф, руб./кв.м 01.07.2023	План (руб.)	Выполнение (руб.)
		25,11	25,11	113 988,92	111 001,94
Работы по уборке придомовой территории	1,82	1,82	7 910,45	7 910,45	
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	3,75	3,75	16 299,00	16 299,00	
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	7,24	7,24	31 467,94	33 331,77	
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			4 850,82		
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	4,08	4,08	17 733,31	17 733,31	
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	1,11	1,11	4 824,50	4 824,50	
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,09	391,18	391,18	
Работы по управлению МКД	7,02	7,02	30 511,73	30 511,73	

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	111 432,63	112 643,74
Содержание и текущий ремонт	109 138,20	110 348,05
Коммунальные услуги	109 138,20	110 348,05
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2 294,43	2 295,69
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	122,26	123,89
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	103,66	103,46
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	2 068,51	2 068,34
<b>Дебиторская задолженность</b>		
	По состоянию на 01.01.2023 (руб.)	
	14 121,33	12 910,22
Горячее водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	0,00	0,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	14,44	12,81
Водоотведение в целях содержания общего имущества в МКД	9,69	9,89
Электроснабжение в целях содержания общего имущества в МКД	207,40	207,57
Содержание и текущий ремонт	13 889,80	12 679,95

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

